



CONDADO DE ALAMEDA

**Balota de Muestra y
Folleto de Información
para el Votante
Elección Consolidada Municipal
MARTES, 2 DE FEBRERO DE 2010**

**LOS LUGARES DE VOTACIÓN ABREN
A LAS 7 A.M. Y CIERRAN A LAS 8 P.M.**

**ADVERTENCIA: SU LUGAR DE VOTACIÓN
PUEDE HABER CAMBIADO**

**VEA EN LA CUBIERTA POSTERIOR SU LUGAR
DE VOTACIÓN Y SOLICITUD PARA BALOTA
DE VOTACIÓN POR CORREO**

001 **LLEVE ESTA BALOTA DE MUESTRA
AL LUGAR DE VOTACIÓN Y MÁRQUELA
DE ANTEMANO PARA EVITAR DEMORAS**




BALOTA OFICIAL

CONDADO DE ALAMEDA, CALIFORNIA

ELECCIÓN CONSOLIDADA MUNICIPAL, 2 DE FEBRERO DE 2010

Balota de Muestra

INSTRUCCIONES PARA LOS VOTANTES: USE UN BOLÍGRAFO CON TINTA NEGRA O AZUL SOLAMENTE.

Para votar por cualquier candidato de su selección, **complete la flecha**  a la derecha del nombre del candidato. Para votar por un candidato calificado para inserción de su nombre por escrito, escriba EN LETRA DE MOLDE el nombre de esa persona en la línea en blanco que se le proporciona y complete la flecha. Para votar por cualquier medida, complete la flecha después de la palabra "Sí" o "No".

MEDIDAS SOMETIDAS A LOS VOTANTES

CIUDAD DE ALAMEDA

B INICIATIVA DE URBANIZACIÓN DE ALAMEDA POINT.

¿Deberán adoptarse la Enmienda del Estatuto de la Ciudad y la ordenanza que proponen un Acuerdo de Urbanización y modificaciones tanto al Plan General, como al Texto y Mapa de Zonificación relacionados con la urbanización de Alameda Point?

SÍ	←	■
NO	←	■

Balota de Muestra

--	--	--

■ ■

CA01-1-300000-1-0001-S

BT:001

■

CIUDAD DE ALAMEDA MEDIDA B

Iniciativa de Urbanización de Alameda Point	SÍ
B ¿Deberán adoptarse la Enmienda del Estatuto de la Ciudad y la ordenanza que proponen un Acuerdo de Urbanización y modificaciones tanto al Plan General, como al Texto y Mapa de Zonificación relacionados con la urbanización de Alameda Point?	NO

ANÁLISIS IMPARCIAL DE LA ABOGADA MUNICIPAL SOBRE LA MEDIDA B

Si se aprobara esta medida, la Iniciativa de Urbanización de Alameda Point (la “Iniciativa”) modificaría el Plan General, la Ordenanza de Zonificación y el Mapa para rezonificar 918 acres de tierras altas y 166 acres de tierras sumergidas, actualmente designadas como Distrito Industrial Intermedio (Fábricas) y de Combinación Especial con el Gobierno (M-1-G) a fin de que adopte una nueva designación de zonificación: Distrito del Plan Específico para Alameda Point (AP-SP). La Iniciativa también modificaría el Estatuto de la Ciudad para eximir a Alameda Point de la restricción de densidad conocida como “Medida A.”

Las enmiendas de la Zonificación y del Plan General permitirían hasta 4,346 unidades de vivienda nuevas, 186 unidades de vivienda existentes de bajo costo, la reutilización de edificios existentes para 309 unidades de vivienda, 350,000 pies cuadrados de superficie para minoristas y 3,182,000 pies cuadrados para usos comerciales, con hasta 500,000 pies cuadrados en edificios existentes. Se podrán urbanizar hasta 260,000 pies cuadrados para uso de los ciudadanos, con 600 gradas y 145 acres de espacios abiertos. La Iniciativa requiere que al menos el 15% de las unidades de vivienda sean accesibles para las personas con ingresos bajos y moderados. La Iniciativa estipula que la Ciudad brindará incentivos o concesiones cuando lo exija la ley estatal para bonos de densidad.

La Iniciativa propone un Acuerdo de Urbanización (*Development Agreement*, DA) que obligaría a las personas que tengan un interés legal o equitativo en Alameda Point (“Urbanistas”) a financiar, por un valor que no supere los \$200 millones, la construcción de: parques y espacios abiertos, centro de transporte y terminal de transbordadores, mejoras en el frente de la laguna para hidroaviones, mejoras en las estaciones de bomberos, bibliotecas, ampliación del sendero de la bahía, un complejo deportivo regional y mejoras en el transporte y tráfico dentro y fuera del área. Estas obligaciones dependen de que la Ciudad forme un distrito de instalaciones comunitarias para la recaudación del proyecto, y de que la agencia de reurbanización de la Ciudad aplique todos los aumentos de impuestos para el proyecto, con determinadas excepciones. La carga impositiva total a la propiedad está limitada al dos por ciento. El DA confiere a los Urbanistas el derecho a usar la propiedad según lo

especificado en la Iniciativa. Se debe negociar un acuerdo por separado con la agencia de reurbanización para la transferencia de tierras y los requisitos de financiación y coordinación. El proyecto debe someterse a una inspección ambiental.

El DA eximirá al proyecto del pago de algunas tarifas que la Ciudad generalmente impone para la urbanización. El Urbanista debe cooperar de buena fe para garantizar que la urbanización de Alameda Point no tenga un impacto financiero negativo sobre el presupuesto de la Ciudad.

El DA tendrá vigencia durante 25 años y se podría extender si se produce algún retraso en la transferencia de propiedades, o si una autoridad gubernamental que investiga o repara la contaminación anterior le prohíbe a un Urbanista construir. Se necesitarán aprobaciones de la Ciudad más adelante para la subdivisión de la tierra, la construcción de edificios, los permisos de uso y el diseño. La Iniciativa no tendrá efecto si la Marina transfiere la tierra a otra persona que no sea la autoridad de reutilización de la base de la Ciudad. Un Urbanista puede vender sus derechos y obligaciones en virtud del DA, sin el consentimiento de la Ciudad.

La Iniciativa puede ser modificada por los votantes o por el Consejo Municipal por solicitud de un Urbanista, siempre que las enmiendas no reduzcan los beneficios públicos que el Urbanista debe brindar, ni aumenten la cantidad de unidades residenciales o áreas comerciales.

f/TERESA L. HIGHSMITH
Abogada Municipal

La declaración anterior es un análisis imparcial de la Medida B. Si desea obtener una copia de la ordenanza, llame a la Oficina del Secretario Municipal al 510-747-4800 y se le enviará una copia por correo sin costo alguno. También puede acceder al texto completo de la medida en el siguiente sitio web:

www.ci.alameda.ca.us

*Los argumentos a favor o en contra de las leyes
propuestas son la opinión de los autores.*

ARGUMENTO A FAVOR DE LA MEDIDA B

La Estación Aeronaval en el extremo oeste de Alameda cerró definitivamente hace más de 12 años. Desde ese momento, se han desarrollado muchos planes pero se avanzó muy poco en lo que respecta a la transformación de la base en un área productiva y segura en nuestra ciudad.

Los costos para mantener la infraestructura que se derrumba y los edificios deteriorados de Alameda Point continúan aumentando, lo cual se convierte en una carga para la Ciudad de Alameda y sus contribuyentes. Luego de haber sido utilizada con fines militares durante décadas, la Marina está limpiando el suelo y el agua subterránea que están contaminados. Sin embargo, los edificios antiguos del lugar también están contaminados y las rutas, las cloacas y los servicios públicos deben reemplazarse.

Ahora, hay una oportunidad única para limpiar Alameda Point más a fondo y convertirla en una parte vibrante de nuestra comunidad, sin costos para los contribuyentes actuales de Alameda.

Planificadores reconocidos a nivel mundial, con la ayuda de ciudadanos de Alameda durante muchos años, y por medio de decenas de talleres públicos y reuniones con la comunidad, han diseñado un plan para crear un desarrollo ecológico sostenible, orientado al transporte, en Alameda Point.

Si se aprueba, el plan:

- Eliminará los edificios deteriorados y limpiará a fondo los residuos tóxicos
- Mejorará el acceso público al agua y creará sendas para andar en bicicleta y caminar junto a la bahía
- Proporcionará 145 acres de parques y espacios abiertos
- Conservará las estructuras históricas
- Construirá una terminal de transbordadores nueva
- Originará empresas y trabajos nuevos en Alameda
- Construirá instalaciones para realizar deportes y otras actividades recreativas
- Construirá una biblioteca, una estación de bomberos y una escuela nuevas

Los contribuyentes actuales NO pagarán los costos de este plan. De hecho, la Ciudad exige que el plan se financie por sí mismo.

El plan para revitalizar Alameda Point tiene el apoyo de líderes empresariales y de la comunidad, ambientalistas, personas mayores y residentes. Visite www.alamedapointcommunity.com para obtener más información.

Ahora depende de usted ayudar a que este plan se haga realidad y decidir el futuro de Alameda. Vote SÍ a la Medida B.

f/Doug Siden

Presidente del Distrito de Parques Regionales del Este de la Bahía

f/Helen Sause

Presidenta de HOMES Housing Opportunities Make Economic Sense

f/Christopher Seiwald

Dueño de Negocio Local

f/Ron Matthews

Presidente de la Liga de Babe Ruth y la Liga Pequeña de Alameda, y del Club de Fomento de Atletismo de la Escuela Secundaria de Alameda

f/Honora Murphy

Defensora de la Biblioteca de Alameda/Residente de Alameda desde hace 45 años

REFUTACIÓN DEL ARGUMENTO A FAVOR DE LA MEDIDA B

Las promesas y las fotos bonitas no desarrollarán Alameda Point.

SunCal tiene más de **27 bancarrota**s en todo el suroeste, más numerosos proyectos que siguen sin terminarse. Los residentes de Oakland demandaron porque Oak Knoll se convirtió en un peligro para la seguridad pública. **No podemos permitir que esto le pase a Alameda.**

La Medida B fue escrita por SunCal y beneficia al urbanista. **Una vez aprobada, ¡es la LEY!**

La Medida B crea tránsito de posiblemente **11,000 residentes nuevos** sin fondos suficientes para administrar el tránsito.

Esta NO es nuestra última oportunidad de desarrollar Alameda Point.

Rechace la Medida B y nuestra comunidad progresará y desarrollará Alameda Point de manera que incluya infraestructura con fondos, instalaciones para deportes, espacios abiertos, escuelas, bibliotecas y una variedad completa de oportunidades de vivienda para cada segmento de nuestra comunidad. Podemos hacer esto sin dar millones de dólares de los impuestos a un acuerdo que sólo beneficia al urbanista, no a nuestra comunidad.

Ignore las promesas falsas de SunCal:

- No hay garantía de que otros acuerdos adicionales serán exigibles legalmente, ni de que protegerán a nuestra ciudad si se aprueba esta Iniciativa.
- Esta es una Iniciativa de una sola parte que da al Urbanista el 100% del control del desarrollo del proyecto **SIN** requisitos de cumplir sus compromisos financieros.
- La Iniciativa no garantiza fondos ni la construcción de **una sola escuela pública** en Alameda Point.
- A los desarrolladores les hacen falta casi **\$500 millones** en fondos para beneficios públicos, lo que causará que no cumplan con los beneficios prometidos.

No permita que esta ingeniosa **campana millonaria** compre su voto.

Únase a la comunidad de Alameda y a nosotros y vote **NO a la Medida B.**

Para conocer más **HECHOS** visite www.alamedapointinfo.com

f/Frank Matarrese

Miembro del Concejo de la Ciudad de Alameda

f/Kevin R. Kearney

Auditor de la Ciudad de Alameda

f/Tracy Jensen

Miembro de la Junta del Distrito Escolar Unificado de Alameda

f/Trish Spencer

Miembro de la Junta del Distrito Escolar Unificado de Alameda

f/Ashley Jones

Ex maestra/entrenadora

**ARGUMENTO EN CONTRA DE LA MEDIDA B
VOTE NO A LA MEDIDA B - UN NEGOCIO MALO
PARA NUESTRA CIUDAD**

Como muchos ciudadanos de Alameda, queremos que Alameda Point se desarrolle para que esta área histórica pueda revitalizarse y beneficiar a toda la ciudad nuevamente. Por lo tanto, estamos a favor de una urbanización económica e inteligente. Sin embargo, la propuesta de urbanización de SunCal no es buena para el futuro de Alameda y para todos sus contribuyentes. Éstos son los motivos:

La Medida B es una medida patrocinada por un urbanista, SunCal, y es unilateral. Elude los procesos de planificación de la Ciudad y le otorga al urbanista el **control total** de Alameda Point.

Si se aprueba, la Medida B le garantizará al urbanista los siguientes derechos:

Se perderán \$51 millones en tarifas para nuestra Ciudad que el Urbanista recaudaría normalmente para la infraestructura básica.

Se transferirán cerca de \$12 millones de la recaudación anual de los alquileres de nuestra Ciudad al Urbanista.

Generará un déficit por mejoras y beneficios públicos de \$175 millones.

Garantizará que SunCal pueda vender el área de Alameda Point a **cualquier** urbanista **en forma inmediata** sin la opinión de los votantes o de la Ciudad.

Dejará la puerta abierta a la negligencia y al deterioro sin necesidad de urbanización.

Congelará los fondos del Urbanista que ya son insuficientes al valor del dólar actual para los próximos veinticinco años.

Aprobará esta urbanización sin información esencial sobre la mitigación ambiental, el diseño o **los costos hasta después de la elección.**

Aumentará los riesgos de que suban otros impuestos y tarifas cuando los costos de Alameda Point superen el tope del 2%.

Expondrá a la Ciudad de Alameda a posibles juicios costosos.

NO PODEMOS ACEPTAR UN PLAN que hará responsable a nuestra Ciudad y a sus contribuyentes de millones de dólares si la urbanización de Alameda Point fracasa.

NO PODEMOS PERMITIR QUE LE DEN el control total y la supervisión completa de Alameda Point a **cualquier** urbanista.

NO PODEMOS PERMITIR QUE SE FINANCIÉ cualquier parte de la infraestructura básica y los beneficios públicos que se prometieron con el dinero de sus impuestos.

NO PODEMOS ACEPTAR PROMESAS QUE NO SE CUMPLIRÁN de parte del urbanista.

NO PODEMOS ACEPTAR LA MEDIDA B.
¡POR FAVOR VOTE NO A LA MEDIDA B!

f/Beverly Johnson

Alcaldesa de la Ciudad de Alameda

f/Doug deHaan

Vicealcalde de la Ciudad de Alameda

f/Kevin Kennedy

Tesorero de la Ciudad de Alameda

f/Blake A. Brydon

Presidente de la Cámara de Comercio de Alameda

f/Dennis G. Pagones

Corredor de Bienes Raíces/Dueño de Negocio de Alameda

REFUTACIÓN DEL ARGUMENTO EN CONTRA DE LA MEDIDA B

El hecho concreto es que la deteriorada ex Estación Aeronaval de Alameda Point podría costar a cada contribuyente de Alameda cientos de dólares por año, todos los años.

Cada año, la Ciudad de Alameda gasta millones de dólares que se podrían usar para la policía y los bomberos, pero en cambio se usan para mantener carreteras que se desgranán, cloacas que se deterioran y edificios desmejorados. Esto genera una pérdida para el Presupuesto de la Ciudad y derrocha el dinero de los contribuyentes.

La Medida B es un plan para revitalizar Alameda Point creado por los residentes de Alameda para rehabilitar la Estación Aeronaval y evitar que se derroche el dinero de los contribuyentes.

Estos son los hechos:

- Alameda Point está contaminada con sustancias tóxicas, plomo y asbesto. La Medida B continúa el proceso de limpieza para garantizar que sea segura para sus residentes y empresas.
- La Medida B garantiza que cualquier urbanista tendrá que pagar \$200 millones para instalaciones públicas, como lugares recreativos, parques, protección en los espacios abiertos, una estación de bomberos y una biblioteca.
- Con el acuerdo actual, este plan se debe financiar a sí mismo. Eso significa que el proyecto generará ingresos suficientes para cubrir el costo de mantenerlo. NO aumentarán sus impuestos.
- La Medida B protege las empresas existentes, crea trabajos locales y proporciona viviendas necesarias que coincidan con el carácter de nuestra comunidad.

Podemos votar que NO y continuar pagando impuestos que irán a una deteriorada Estación Aeronaval

O

Podemos votar SÍ para que el urbanista pague para revitalizar Alameda Point.

f/Douglas Biggs

Director ejecutivo de Alameda Point Collaborative

f/Barbara Kahn

Residente de Alameda Point

f/Michael J. Krueger

Comisionado de Transporte de Alameda

f/Joshua Cohen

Director de Qibits Associates/residente de Alameda

f/Rev. Roger Bauer

Presidente de Alameda Pt. Collaborative


BALOTA OFICIAL

CONDADO DE ALAMEDA, CALIFORNIA

ELECCIÓN CONSOLIDADA MUNICIPAL, 2 DE FEBRERO DE 2010

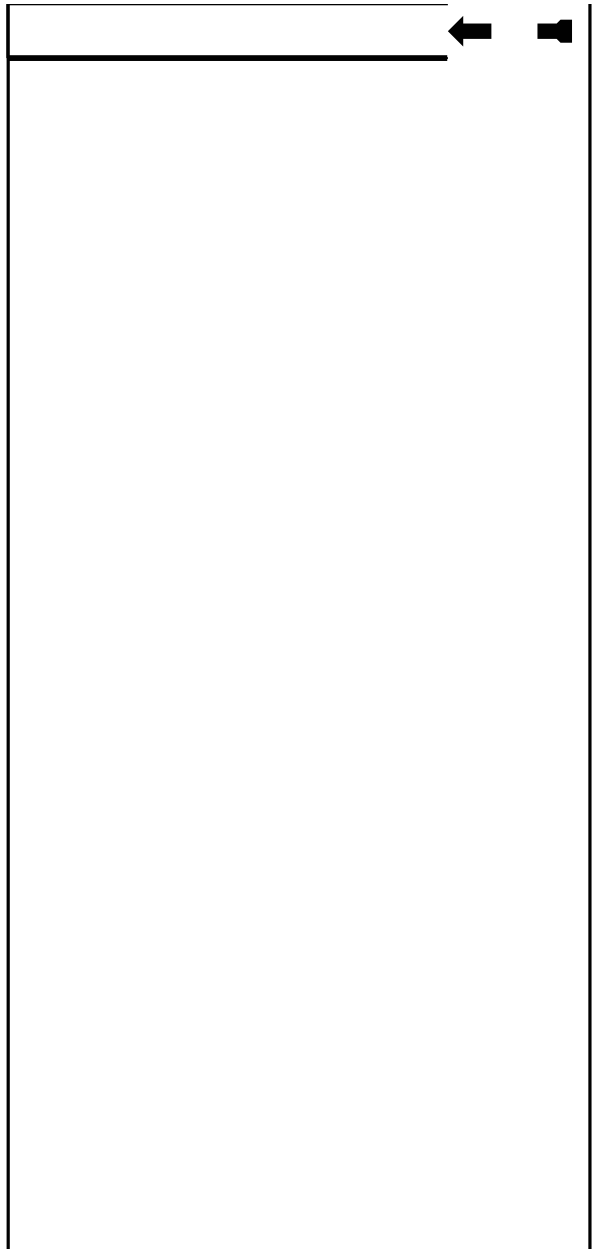
Balota de Muestra

INSTRUCCIONES PARA LOS VOTANTES: USE UN BOLÍGRAFO CON TINTA NEGRA O AZUL SOLAMENTE.

Para votar por cualquier candidato de su selección, **complete la flecha**  a la derecha del nombre del candidato. Para votar por un candidato calificado para inserción de su nombre por escrito, escriba EN LETRA DE MOLDE el nombre de esa persona en la línea en blanco que se le proporciona y complete la flecha. Para votar por cualquier medida, complete la flecha después de la palabra "Sí" o "No".

NO PARTIDISTA		
CIUDAD DE PIEDMONT		
PARA MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL		
Vote por no más de Tres		
JOHN CHIANG <small>Titular del Cargo</small>	←	■
JEFF WIELER <small>Gerente de Negocio, Columnista</small>	←	■
JULIE A. WATTERS <small>Gerente de Desarrollo de Negocios</small>	←	■
GARRETT KEATING <small>Titular del Cargo</small>	←	■
SUNNY BOSTROM <small>Comisionada Adjunta de Matrimonios</small>	←	■
	←	■

Balota de Muestra



CA01-1-280100-2-0002-S

BT:002



Declaraciones de los Candidatos CIUDAD DE PIEDMONT Miembros del Concejo Municipal

JOHN CHIANG

Ocupación: Miembro Titular del Concejo

Edad: 60

Mi educación y calificaciones son: Como Miembro del Concejo durante los últimos cuatro años, he tenido el privilegio de prestar servicio a los residentes de Piedmont. He respaldado la preservación y el mantenimiento de nuestros parques, los campos de juegos, las instalaciones públicas y las calles. Escucho activamente todos los puntos de vista, valoro la diversidad de nuestra comunidad y apoyo la construcción del consenso. Soy un firme defensor de la administración fiscal prudente, respeto la opinión de todos y me llevo bien trabajando con mis colegas. Dirigí el desarrollo del plan de administración de la compensación según el rendimiento de la Ciudad. Como CPA y ejecutivo financiero de grandes empresas durante más de 30 años, comprendo la sólida administración financiera. He prestado servicio como contacto del Concejo en las Comisiones de Parques y Planificación; el CIP, los Comités de Auditoría, Revisión del Impuesto Municipal y Pensión de los Departamentos de Policía y de Bomberos; y en CMA del Condado de Alameda, como representante de Piedmont. He prestado servicio como Presidente de los Comités de CIP y de Revisión del Impuesto Municipal, Presidente de la Fundación de Educación de Piedmont y del Club Estadounidense Asiático de Piedmont, y como Vicepresidente Financiero del Consejo de Exploradores de Piedmont. Me gradué en la UCLA (MBA) y de la UC de Berkeley (BSEE). Mi esposa, Maggie, mis hijos (Julia y Bryan), que recibieron educación en las escuelas de Piedmont, y yo hemos vivido en Piedmont desde 1982. Le pido su apoyo continuo y su voto el 2 de febrero.

JEFF WIELER

Ocupación: Gerente de Negocio, Columnista

Edad: 58

Mi educación y calificaciones son: Los miembros del eficaz Concejo Municipal necesitan conocer a Piedmont en profundidad. He participado activamente y de manera continua en los asuntos municipales de Piedmont durante 16 años, como voluntario y columnista. Presté servicio en el Concejo durante cuatro años y ayudé a que Piedmont obtuviera el subsidio discrecional más importante del tesoro Federal y Estatal en la historia de la Ciudad. Piedmont necesita sólidas habilidades financieras. Trabajé en tres Comités del Impuesto Municipal, una vez como Presidente. Tengo una MBA de Harvard y 35 años de experiencia en la administración financiera del sector privado y sin fines de lucro. El 75% del presupuesto de Piedmont está destinado a los costos de los empleados. Presté servicio durante seis años en la Comisión de Administración Pública de Piedmont, que incluyen dos años como Presidente, y tengo años de experiencia en el sector privado en los que negocié con los sindicatos. Incluso en tiempos de incertidumbre financiera, Piedmont debe continuar brindando magníficos servicios, especialmente policiales, de bomberos y paramédicos. Como ex Comisionado de Parques, también valoro el medio ambiente verde de Piedmont. Por último, no podemos descuidar nuestra infraestructura: a largo plazo, ¿es más económico mantener que reemplazar! Como miembro del Concejo, estudiaré cuidadosamente cada asunto, escucharé a todas las partes, consideraré las alternativas, y luego buscaré la mejor solución a largo plazo. Piedmont es una ciudad bien dirigida y un lugar excelente para vivir. Me comprometo a mejorar la ciudad y a conservar las virtudes de Piedmont.

JULIE A. WATTERS

Ocupación: Gerente de Desarrollo de Negocios

Edad: 45

Mi educación y calificaciones son: Un asunto define esta elección: ¿de quién es Piedmont? Yo creo que es nuestra, independientemente de dónde vivamos, a quienes conozcamos o de cuándo vinimos aquí. Me postulo para ir más allá de la polarización que ha llegado a dominar el discurso de la Ciudad. Reestableceré el sano juicio, la independencia y el respeto de todos los residentes de Piedmont al Concejo. He estado muchas veces en el Ayuntamiento para participar en las reuniones del Concejo Municipal, la Comisión de Planificación y la Junta Escolar. He visto a muchos residentes de Piedmont plantear asuntos importantes, pero lamentablemente he visto que no todos los asuntos ni los ciudadanos son tratados con respeto. Quiero que estemos unidos como una comunidad y que encontremos puntos de acuerdo en asuntos difíciles. En medio de la peor situación económica en décadas, trabajaré para garantizar la salud fiscal a largo plazo de Piedmont. Represento la franqueza y accesibilidad en nuestro gobierno. Ya me he reunido con muchos de ustedes en Havens, en los campos de béisbol y fútbol, o mientras paseaba a mis perros, y espero conocer a muchos más de ustedes antes de la elección. ¿Qué problemas son importantes para usted? Cuénteme: www.WattersforPiedmont.org. Julie Watters, una madre trabajadora que espera trabajar para usted y para una ciudad de Piedmont aún mejor.

GARRETT KEATING

Ocupación: Concejal Municipal Titular

Mi educación y calificaciones son: Ha sido un honor servir como concejal durante los últimos cuatro años. Le pido su apoyo para ser electo para otro período y así poder contribuir con el gobierno de nuestra ciudad durante estos tiempos económicos inciertos. Trabajaré arduamente con el personal y los colegas del concejo para equilibrar el presupuesto y a la vez mantener los servicios públicos de alta calidad y la seguridad. Quiero trabajar con usted durante los próximos 4 años. La Ciudad debe involucrar a los residentes activamente en las decisiones que enfrenta nuestra comunidad. El Plan Maestro del Centro Cívico, los campos de deportes, las piscinas y los servicios subterráneos. He trabajado activamente con los vecindarios para completar los proyectos necesarios para los ciudadanos y trabajaré conjuntamente con todos los residentes de Piedmont en estos importantes proyectos para toda la ciudad. Piedmont prospera con el voluntariado de los ciudadanos y debemos mejorar la comunicación con el Ayuntamiento a fin de que todos los residentes participen en la toma de estas decisiones. Con niños en las tres escuelas, espero lograr que el distrito escolar brinde servicios de manera más económica a través de una sociedad activa con la Ciudad. Fomentaré la planificación positiva para el futuro y el debate sobre ideas nuevas e innovadoras para que Piedmont mantenga su belleza natural, su sólida comunidad y el apoyo para la educación que hacen que nuestra ciudad sea la joya del Este de la Bahía.

**Declaraciones de los Candidatos
CIUDAD DE PIEDMONT
Miembros del Concejo Municipal**

SUNNY BOSTROM

Ocupación: Comisionada Adjunta de Matrimonios

Mi educación y calificaciones son: Los hombres y las mujeres de los Departamentos de Policía y de Bomberos de Piedmont y su personal de apoyo son la base de nuestra Seguridad. Ellos arriesgan sus vidas diariamente para proteger a nuestras familias. Piedmont es una de las pocas ciudades del mundo que está completamente rodeada por otra ciudad que, a pesar de ser hermosa, está asediada por muchos de los problemas de las grandes ciudades modernas. Para mejorar nuestra seguridad y la de los alertas y dedicados profesionales mencionados anteriormente, quienes ponen en peligro sus vidas en cada control de tránsito, podemos instalar cámaras digitales de grabación durante el día y la noche en las calles de acceso y en ciertas intersecciones estratégicas. Los tribunales han determinado que nadie tiene expectativas en cuanto a la privacidad o las calles públicas. Se pondrá un freno a muchos de los vándalos que provocan daños. El ataque a la joven embarazada, que aún permanece en nuestras memorias, se podría haber evitado, y la Biblia de Gutenberg robada en julio pasado en el robo en Highland Avenue se podría haber recuperado si nuestros oficiales hubiesen tenido esta herramienta. La eficacia del Sistema sería inmediatamente mensurable. Los delitos continuarán aumentando lentamente o no. En cuanto a mí, soy una persona amable, tranquila, con capacidad para resolver problemas y con una habilidad especial para promover armonía.